

NOTA DE FUNDAMENTARE
"CONSTRUIRE CRESA CARTIER ORHIDEELOR – STRADA LALELELOR,
NR.97A, MUNICIPIUL ALBA IULIA, JUDETUL ALBA"
pentru participarea la Programul National de Redresare și Reziliență, Componenta
15- Educație – construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe

1.DESCRIEREA PE SCURT A SITUAȚIEI ACTUALE

În prezent, în municipiul Alba Iulia există 3 creșe, două în cartierul Ampoi, cu capacități de 50, respectiv 60 de locuri și una în zona Cetate, situată pe strada Alexandru cel Bun, nr. 13, cu o capacitate de 55 de locuri, fără a avea capacitatea necesară de a prelua și alte solicitări venite din partea părinților. În anul școlar 2020-2021 au fost respinși 132 copii, cererile neputând fi soluționate din cauza lipsei locurilor libere, la ora actuală fiind oportună realizarea unei noi creșe. Pe parcursul anului școlar 2021 – 2022 au fost numeroase solicitări ale părinților care nu putut fi onorate deoarece nu am avut locuri disponibile

La aceasta data se află în procedură de licitație pentru proiectare și execuție, prin CNI, o nouă creșă în municipiul Alba Iulia cu o capacitate de 110 antepreșcolari, amplasamentul propus pe strada Gheorghe Șincai fiind situat într-o zonă defavorizată a orașului pe care primăria dorește să o dezvolte prin creșterea calitatii vieții asigurând o infrastructură nouă din punct de vedere al spațiului locativ, mobilității persoanelor, utilitatilor tehnico-edilitare, modernizării spațiului de care dispune și asigurarea accesului la servicii educaționale. Obiectivul este inclus în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Construire creșe noi"

De asemenea este întocmită documentația tehnico-economică - faza DALI/SF pentru amenajarea unei alte creșe prin schimbarea destinației unei clădiri existente dar nefuncționale, respectiv a clădirii școlii generale nr. 4, inclusiv împrejmuire și amenajări exterioare. Construcția se află pe str. Liliacului, nr. 8. Această acțiune duce la obținerea unei construcții adecvate din punct de vedere funcțional, cu activitățile educaționale necesare pentru o creșă cu 45 copii și care să utilizeze la eficiență maximă suprafața construită, de circa 290 m² a construcției existente. De asemenea, se va avea în vedere amenajarea curții în suprafață de circa 1000 m², realizarea împrejuririi, a trotuarelor și amenajarea unui loc de joacă.

Pentru acest obiectiv este în desfășurare procedura de atribuire a contractului de proiectare faza DTAC+PT și execuția lucrărilor de intervenție.

AMPLASAMENT:
MUNICIPIUL ALBA IULIA

SITUAȚIA JURIDICĂ:

Proprietar : Municipiul Alba Iulia-DOMENIUL PUBLIC

ENTITATEA ACHIZITOARE: MUNICIPIUL ALBA IULIA

ORDONATOR DE CREDITE: PRIMARIA MUNICIPIULUI ALBA IULIA

2.NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INVESTITIEI PENTRU CARE SE APLICA

Municipiul Alba Iulia are în prezent o populație de aproximativ 75 000 locuitori.

Investiția propusă constituie o necesitate din mai multe motive și anume:

- numărul mare de copii care conduce la necesitatea creării unor spații specifice educaționale învățământului antepreșcolar, în momentul de față,
- prognozele evoluției indică pentru viitor un ritm de dezvoltare și mai accentuat.
- proiectul propune construirea unei creșe, care este amplasată în imediata apropiere a unui ansamblu de locuințe noi și va putea utiliza resurse comune
- urmărirea, implementarea și execuția expusă în prezentul proiect va avea efecte pozitive asupra desfășurării activităților educaționale.

3.CORELAREA CU PROIECTE DEJA IMPLEMENTATE LA NIVEL LOCAL

Municipiul Alba Iulia are 3 creșe funcționale, două în cartierul Ampoi, cu capacități de 50, respectiv 60 de locuri și una în zona Cetate, situată pe strada Alexandru cel Bun, nr. 13, cu o capacitate de 55 de locuri,

4.CORELAREA CU PROIECTE ÎN CURS DE IMPLEMENTARE DE LA NIVEL LOCAL

La aceasta data se află în procedură de licitație pentru proiectare și execuție, prin CNI, o nouă creșă în municipiul Alba Iulia cu o capacitate de 110 antepreșcolari, amplasamentul propus pe strada Gheorghe Șincai fiind situat într-o zonă defavorizată a orașului pe care primăria dorește să o dezvolte prin creșterea calitatii vieții asigurând o infrastructură nouă din punct de vedere al spațiului locativ, mobilității persoanelor, utilitatilor tehnico-edilitare, modernizării spațiului de care dispune și asigurarea accesului la servicii educaționale. Obiectivul este inclus în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Construire creșe noi"

De asemenea este întocmită documentația tehnico-economică - faza DALI/SF pentru amenajarea unei alte creșe prin schimbarea destinației unei clădiri existente dar nefuncționale, respectiv a clădirii școlii generale nr. 4, inclusiv împrejurimi și amenajări exterioare. Construcția se află pe str. Liliacului, nr. 8. Această acțiune duce la obținerea unei construcții adecvate din punct de vedere funcțional, cu activitățile educaționale necesare pentru o creșă cu 45 copii și care să utilizeze la eficiență maximă suprafața construită, de circa 290 m² a construcției existente. De asemenea, se va avea în vedere amenajarea curții în suprafață de circa 1000 m², realizarea împrejurimii, a trotuarelor și amenajarea unui loc de joacă.

Pentru acest obiectiv este în desfășurare procedura de atribuire a contractului de proiectare faza DTAC+PT și execuția lucrărilor de intervenție.

5.CORELAREA CU CELELALTE PROIECTE CARE SE APLICA LA FINANTARE

În cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență au fost depuse proiecte pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor de învățământ preșcolar, gimnazial și liceal.

6.EFECTUL POZITIV PREVIZIONAT PRIN REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII

- Asigurarea unei infrastructuri reale (eficientă și sigură) pentru ante-preșcolari
 - Realizarea unei infrastructuri educationale corespunzătoare aparținând învățământului antepreșcolar și preșcolar, prin construirea unei creșe.
 - Asigurarea de spații de învățământ suficiente și conforme cerințelor actuale în municipiul Alba Iulia, astfel capacitatea clădirii va fi de 6 grupe, cu spațiile complementare necesare..
- Dotarea infrastructurii educaționale cu obiectele de inventar/mijloacele fixe necesare desfășurării în condiții optime a activității didactice.

7.MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CONDIȚIILOR AFERENTE INVESTIȚIILOR

- Municipiul Alba Iulia va realiza investiția pe domeniul public al municipiului și va suporta cofinanțarea necesara,
- Investiția susține infrastructura de învățământ antepreșcolar
- Investiția va contribui la dezvoltarea socială și culturală a zonei în care se va realiza
- Investitia este aliniata Planului General de Urbanism si Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbana aprobate.

8.DESCRIEREA PROCESULUI DE IMPLEMENTARE

Municipiul Alba Iulia are deja elaborate studiul de fezabilitate, documentația de autorizare a lucrărilor, inclusiv autorizația de construire prin achiziționarea a doua contracte de prestare servicii de proiectare, iar după aprobarea în consiliul local a indicatorilor tehnico-economici actualizați va achiziționa lucrările de execuție și dotările necesare unui astfel de funcțiuni specifice.

Atribuirea contractului de lucrări/dotări pentru amenajarea infrastructurii de învățământ se va face prin respectarea Legii achizițiilor publice nr.98/2016, în baza proiectului tehnic de execuție.

9.Alte informații

|Acest proiect se va corela cu celelalte proiecte depuse în cadrul PNNR.

Alba Iulia, 26 mai 2022

Președintele ședinței,
Consilier
Nanu Dana Elisabeta

Contrasemnează,
Secretar general
Jeler Marcel