

**PRINCIPALII INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:
” CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE SOCIALE, 2 TRONSOANE(1
tronson de tip B1 și un tronson aferent zonei Z3), cartier Gheorghe Șincai,
Municipiul Alba Iulia “etapa I , II, III**

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: **PRIMAR PLEȘA GABRIEL CODRU**
AUTORITATE CONTRACTANTĂ: **MUNICIPIUL ALBA IULIA**
AMPLASAMENT: **CARTIER GHEORGHE ȘINCAI, MUNICIPIUL ALBA IULIA**

**1.Valoarea estimată a investiției (varianta 2 recomandată-etpa I si etpa II):
etapa I**

5 921 598,99 lei (inclusivTVA),
5 030 753,24 lei (fără TVA)
din care C+M = 4 330 425,47lei (inclusiv TVA)
3 639 013,00 lei (fărăTVA)

etapa II

5 921 598,99 lei (inclusivTVA),
5 030 753,24 lei (fără TVA)
din care C+M = 4 330 425,47lei (inclusiv TVA)
3 639 013,00 lei (fărăTVA)

2.Indicatorii tehnico-economici

Etapa nr. I propune construirea blocului nr.1 , constructii, instalatii, echipamentele si dotarile aferente

Bloc 1

Regim de înălțime	P+2
Suprafața utilă	1.143,58 mp
Arie construită	464,16 mp
Suprafata desfasurata	1.402,08 mp

Etapa nr. II propune construirea blocului nr.2 , constructii, instalatii, echipamentele si dotarile aferente

Bloc 2

Regim de înălțime	P+2
Suprafața utilă	1.143,58 mp
Arie construită	464,16 mp
Suprafata desfasurata	1.402,08 mp

3.Durata de implementarea a investiției:

Etapa I-bloc 1 durata de realizare a investiei este de 20 luni, din care14 luni pentru execuție.

Etapa II-bloc 2 durata de realizare a investiei este de 20 luni, din care 14 luni

pentru execuție.

Finanțarea investiției: Finanțarea obiectivului se asigură conform prevederilor POR 2014-2020, buget local și alte surse constituite conform legislației în vigoare.

Alba Iulia, 26 februarie 2021

Președintele ședinței,
Consilier
Sandu Cornel Stelian

Contrasemnează,
Secretar general
Jeler Marcel