

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:**

**“ CONSTRUIRE ANSAMBLU URBAN CU SPAȚII SOCIO-CULTURALE,
EDUCATIVE ȘI DE RECREERE-CARTIER GHEORGHE ȘINCAI, MUNICIPIUL
ALBA IULIA ”etapa 1 si etapa 2**

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: **PRIMAR PLEȘA GABRIEL CODRU**
AUTORITATE CONTRACTANTĂ: **MUNICIPIUL ALBA IULIA**
AMPLASAMENT: **CARTIER GHEORGHE ȘINCAI, MUNICIPIUL ALBA IULIA**

1.Valoarea estimată a investiției (varianta 2 recomandată):

etapa 1

20 264 749,15 lei (inclusivTVA),
17 322 018,97 lei (fără TVA)
din care C+M = 15 668 555,31 lei

(inclusiv TVA)
13 166 853,20 lei (fărăTVA)
etapa 2

9 884 740,09 lei (inclusivTVA),
8 322 374,85 lei (fără TVA)
din care C+M = 9 130 536,72 lei (inclusiv TVA)
7 672 719,93 lei (fărăTVA)

2.Indicatorii tehnico-economici

ETAPA 1

Ob. nr.1

Etapa nr. 1 propune realizarea tramei stradale pentru Strada A (pana la intersectie cu Aleea nr. 4 si Aleea nr. 8), Aleea nr. 1 si a aleii de acces pentru Centrul multifunctional si talcioc, cu echiparea tehnico-edilitara aferente acestor strazi si cu racordurile necesare.

Totodata se vor amenaja trotuarele si suprafetele pietonale din cadrul Centrului multifunctional, Talcioc, teren minifotbal, bloc nr. 1 si bloc nr. 2.

Strama stradala= 11 650 ,00 mp

Obiectul 2

Etapa nr. 1 propune realizarea terenului de minifotbal si spatiului de joaca pentru copii situat in apropierea blocului nr. 2 .

Amenajarea unui teren de minifotbal

S totala = 1125.00 mp.

Amenajarea unui spatiu de joaca pentru copii

S totala=100 mp

Obiectul nr.3

Etapa nr.1 propune modernizarea spațiului public urban - talcioc

S totală=960.00 mp

Obiectului nr. 4

Etapa nr. 1 propune realizarea scuaruri (spatiilor verzi) aferente Centrului multicultural (inclusiv gradina verde tip terasa), talciocului propus, terenul de minifotbal, blocului nr. 1, strazii A(pana la intersectie cu Aleea nr. 4 si Aleea nr. 8), scuaruri (spatiile verzi) aferente locului de joaca bloc nr. 2.

S spatii verzi scuaruri si gradini =5964,30 mp

Obiect nr.5

Etapa nr. 1 propune realizarea unui centru multifunctional
Sc=2205.75 mp

Scd=2390.37 mp

ETAPA 2

Obiectul 1

Etapa nr. 2 propune realizarea strazii A, in zona neabordata in etapa I, strazii B, strazii C, aleilor 2,3,4,5,6,7,8,9 cu echiparea tehnico-edilitara necesara pentru fiecare in parte.

S trama stradala=11 538,94 mp

Obiectul 2

Etapa nr. 2 propune realizarea a 3 locuri de joaca

S totala= 300 mp

Obiectul nr.4

Etapa nr. 2 propune realizarea scuaruri (spatiilor verzi) aferente strazii A, in zona neabordata in etapaI, strazii C, aleilor 2,3,4,5,6,7,8,9 si celor aferente celor 3 locuri de joaca

S total= 6280.71 mp.

3.Durata de implementarea a investiției: 48 luni, din care 28 luni executie:

-etapa 1 -implementare 24 luni, din care 14 luni executie

-etap a2 -implementare 24 luni, din care 14 luni executie

Finanțarea investiției: Finanțarea obiectivului se asigură conform prevederilor POR 2014-2020, buget local și alte surse constituite conform legislației în vigoare.

Alba Iulia, 28 septembrie 2021

Președintele ședinței,
Consilier
Florea Paul Victor

Contrasemnează,
Secretar general
Jeler Marcel