

**DEVIZ GENERAL**

al

**obiectivului de investiție: "EXTINDERE REȚEA APA SI CANALIZARE ZONA  
EMIL RACOVITA, STRAZILE: E. RACOVITA, AL. ODOBESCU, P. ISPIRESCU, GR.  
ANTIPA, HUMULESTI, S. MINDRESCU, AL. VLAHUTA, D. BOLINTINEANU, CENADE,  
EP. E. BARDAS, V. BABES"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (cu T.V.A.)		
		Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	140.500,00	26.695,00	167.195,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>140.500,00</b>	<b>26.695,00</b>	<b>167.195,00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>	118.000,00	22.420,00	140.420,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>118.000,00</b>	<b>22.420,00</b>	<b>140.420,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	19.540,81	3.712,75	23.253,56
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	9.770,40	1.856,38	11.626,78
3.3	Expertizare tehnica		0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare		0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare		0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate		0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	48.852,02	9.281,88	58.133,90
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	9.770,40	1.856,38	11.626,78
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	14.655,61	2.784,57	17.440,18
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	97.704,05	18.563,77	116.267,82
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	500,00	95,00	595,00
3.7	Consultanta	20.506,28	3.896,19	24.402,47
3.8	Asistenta tehnica	194.809,69	37.013,84	231.823,53
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>416.109,26</b>	<b>79.060,76</b>	<b>495.170,02</b>

**CAPITOL 4**

Cheltuieli pentru investitia de baza

<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>9.470.892,04</b>	<b>1.799.469,49</b>	<b>11.270.361,53</b>
<b>4.1.1</b>	<b>Pentru care există standard de cost</b>	<b>9.470.892,04</b>	<b>1.799.469,49</b>	<b>11.270.361,53</b>
	<b>[0007.1] str. Alexandru Odobescu</b>	<b>1.567.251,89</b>	<b>297.777,86</b>	<b>1.865.029,75</b>
	[0007.1.1] Extindere retea canalizare str Alexandru Odobescu	880.863,96	167.364,15	1.048.228,11
	[0007.1.2] Conducte refulare apa uzata str Alexandru Odobescu	40.737,41	7.740,11	48.477,52
	[0007.1.3] Racorduri de canalizare, str. Alexandru Odobescu	118.991,90	22.608,46	141.600,36
	[0007.1.4] Extindere retea apa str.Alexandru Odobescu	253.714,06	48.205,67	301.919,73
	[0007.1.5] Bransament apa str. Alexandru Odobescu	22.354,06	4.247,27	26.601,33
	[0007.1.6] CONSTRUCTII CAMIN DIN BOLTARI _ (1.0 x 1.0 x 1.8)	80.861,45	15.363,68	96.225,13
	[0007.1.7] CONSTRUCTII CAMIN DIN BOLTARI (1.5 x 2.5 x 2.0)	11.880,51	2.257,30	14.137,81
	[0007.1.8] CONSTRUCTII SPAU1+ CAMIN TOCATOR BA _ (1.5 x 2.5 x 3.5)	98.230,51	18.663,80	116.894,31
	[0007.1.9] CONSTRUCTII SPAU3+ CAMIN GRATAR ( 4.5)	59.618,03	11.327,43	70.945,46
	<b>[0007.2] str . Dimitrie Bolintineanu</b>	<b>646.478,44</b>	<b>122.830,90</b>	<b>769.309,34</b>
	[0007.2.1] Extindere retea canalizare str Dimitrie Bolintineanu	564.415,06	107.238,86	671.653,92
	[0007.2.2] Racorduri de canalizare, str. Dimitrie Bolintineanu	82.063,38	15.592,04	97.655,42
	<b>[0007.3] str. Alexandru Vlahuta</b>	<b>682.400,23</b>	<b>129.656,04</b>	<b>812.056,27</b>
	[0007.3.1] Extindere retea canalizare str Alexandru Vlahuta	591.666,27	112.416,59	704.082,86
	[0007.3.2] Racorduri de canalizare, str. Alexandru Vlahuta	77.960,21	14.812,44	92.772,65
	[0007.3.3] Bransament apa str. Alexandru Vlahuta	12.773,75	2.427,01	15.200,76
	<b>[0007.4] str. Emil Racovita</b>	<b>2.118.771,66</b>	<b>402.566,62</b>	<b>2.521.338,28</b>
	[0007.4.1] Extindere retea canalizare str Emil Racovita	1.383.681,07	262.899,40	1.646.580,47
	[0007.4.2] Racorduri de canalizare, str. Emil Racovita	246.190,15	46.776,13	292.966,28
	[0007.4.3] Conducte refulare apa uzata str Emil Racovita	12.548,74	2.384,26	14.933,00
	[0007.4.4] Extindere retea apa str.Emil Racovita	164.167,69	31.191,86	195.359,55
	[0007.4.5] Bransament apa str. Emil Racovita	12.864,47	2.444,25	15.308,72
	[0007.4.6] CONSTRUCTII CAMIN DIN BOLTARI (1.0 x 1.0 x 1.8)	44.106,25	8.380,19	52.486,44
	[0007.4.7] CONSTRUCTII CAMIN DIN BOLTARI _ (2.0x3.0 x 2.0)	14.673,04	2.787,88	17.460,92
	[0007.4.8] CONSTRUCTII SPAU2+ CAMIN GRATAR ( 6,0)	69.644,16	13.232,39	82.876,55
	[0007.4.9] CONSTRUCTII SPAU4+ CAMIN TOCATOR BA _ (1.5 x 2.5 x 4.5)	107.923,28	20.505,42	128.428,70
	[0007.4.10] CONSTRUCTII SPAU5 + CAMIN GRATAR ( 4.5)	62.972,81	11.964,83	74.937,64
	<b>[0007.5] str. Grigore Antipa</b>	<b>699.710,35</b>	<b>132.944,97</b>	<b>832.655,32</b>

[0007.5.1] Extindere retea canalizare str Grigore Antipa	303.006,81	57.571,29	360.578,10
[0007.5.2] Racorduri de canalizare, str. Grigore Antipa	73.857,04	14.032,84	87.889,88
[0007.5.3] Extindere retea apa str.Grigore Antipa	271.408,43	51.567,60	322.976,03
[0007.5.4] Bransament apa str. Grigore Antipa	12.773,75	2.427,01	15.200,76
[0007.5.5] CONSTRUCTII CAMIN DIN BOLTARI _ (1.0 x 1.0 x 1.8)	14.702,08	2.793,40	17.495,48
[0007.5.6] CONSTRUCTII CAMIN DIN BOLTARI _ (1.5 x 2.0 x 2.2)	9.289,20	1.764,95	11.054,15
[0007.5.7] CONSTRUCTII CAMIN DIN BOLTARI _ (2.0x3.0 x 2.0)	14.673,04	2.787,88	17.460,92
<b>[0007.6] str. Humulesti</b>	<b>275.206,74</b>	<b>52.289,28</b>	<b>327.496,02</b>
[0007.6.1] Extindere retea canalizare str Humulesti	166.113,39	31.561,54	197.674,93
[0007.6.2] Racorduri de canalizare, str. Humulesti	49.238,03	9.355,23	58.593,26
[0007.6.3] Extindere retea apa str.Humulesti	46.117,41	8.762,31	54.879,72
[0007.6.4] Bransament apa str. Humulesti	6.386,87	1.213,51	7.600,38
[0007.6.5] CONSTRUCTII CAMIN DIN BOLTARI _ (1.0 x 1.0 x 1.8)	7.351,04	1.396,70	8.747,74
<b>[0007.7] str. Simion Mindrescu</b>	<b>245.958,13</b>	<b>46.732,04</b>	<b>292.690,17</b>
[0007.7.1] Extindere retea canalizare str Simion Mindrescu	140.185,46	26.635,24	166.820,70
[0007.7.2] Racorduri de canalizare, str. Simion Mindrescu	102.579,23	19.490,05	122.069,28
[0007.7.3] Bransament apa str. Simion Mindrescu	3.193,44	606,75	3.800,19
<b>[0007.8] str. Cenade</b>	<b>869.014,94</b>	<b>165.112,84</b>	<b>1.034.127,78</b>
[0007.8.1] Extindere retea canalizare str Cenade	761.046,54	144.598,84	905.645,38
[0007.8.2] Racorduri de canalizare, str. Cenade	8.206,34	1.559,20	9.765,54
[0007.8.3] Extindere retea apa str.Cenade	92.411,02	17.558,09	109.969,11
[0007.8.4] CONSTRUCTII CAMIN DIN BOLTARI _ (1.0 x 1.0 x 1.8)	7.351,04	1.396,70	8.747,74
<b>[0007.9] str. Victor Babes</b>	<b>829.259,54</b>	<b>157.559,31</b>	<b>986.818,85</b>
[0007.9.1] Extindere retea canalizare str Victor Babes	710.327,06	134.962,14	845.289,20
[0007.9.2] Racorduri de canalizare, str. Victor Babes	16.412,68	3.118,41	19.531,09
[0007.9.3] Bransament apa str. Victor Babes	12.773,75	2.427,01	15.200,76
[0007.9.4] Extindere retea apa str. Victor Babes	82.395,01	15.655,05	98.050,06
[0007.9.5] CONSTRUCTII CAMIN DIN BOLTARI _ (1.0 x 1.0 x 1.8)	7.351,04	1.396,70	8.747,74
<b>[0007.10] str. episcop Emilian Birdas</b>	<b>1.266.639,39</b>	<b>240.661,48</b>	<b>1.507.300,87</b>
[0007.10.1] Extindere retea canalizare str Episcop Emilian Bidas	1.160.330,50	220.462,80	1.380.793,30
[0007.10.2] Racorduri de canalizare, str. Episcop Emilia Birdas	8.206,34	1.559,20	9.765,54
[0007.10.3] Bransament apa str. Episcop Emilian Birdas	6.386,87	1.213,51	7.600,38
[0007.10.4] Extindere retea apa str.Episcop Emilian Birdas	84.364,64	16.029,28	100.393,92
[0007.10.5] CONSTRUCTII CAMIN DIN BOLTARI _ (1.0 x 1.0 x 1.8)	7.351,04	1.396,70	8.747,74
<b>[0007.11] str. Petre Ispirescu</b>	<b>270.200,73</b>	<b>51.338,14</b>	<b>321.538,87</b>
[0007.11.1] Racorduri de canalizare, str. Petre Ispirescu	20.515,85	3.898,01	24.413,86
[0007.11.2] Extindere retea apa str. Petre Ispirescu	249.684,88	47.440,13	297.125,01

4.1.2	Pentru care nu există standard de cost			
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>			
4.2.1	Pentru care există standard de cost			
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost			
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>782.250,00</b>	<b>148.627,50</b>	<b>930.877,50</b>
4.3.1	Pentru care există standard de cost	782.250,00	148.627,50	930.877,50
	<b>[0007.1] str. Alexandru Odobescu</b>	<b>315.040,00</b>	<b>59.857,60</b>	<b>374.897,60</b>
	[0007.1] Lista echipamente	315.040,00	59.857,60	374.897,60
	<b>[0007.4] str. Emil Racovita</b>	<b>467.210,00</b>	<b>88.769,90</b>	<b>555.979,90</b>
	[0007.4] Lista echipamente	467.210,00	88.769,90	555.979,90
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost			
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>			
4.3.1	Pentru care există standard de cost			
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost			
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>			
4.5.1	Pentru care există standard de cost			
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost			
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>			
4.6.1	Pentru care există standard de cost			
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost			
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>10.253.142,04</b>	<b>1.948.096,99</b>	<b>12.201.239,03</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
Alte cheltuieli				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de santier</b>	<b>51.265,71</b>	<b>9.740,48</b>	<b>61.006,19</b>
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	41.012,57	7.792,39	48.804,96
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	10.253,14	1.948,10	12.201,24
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>107.474,44</b>	<b>20.420,14</b>	<b>127.894,58</b>
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	48.852,02	9.281,88	58.133,90
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	9.770,40	1.856,38	11.626,78
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	48.852,02	9.281,88	58.133,90
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	<b>1.087.743,38</b>	<b>206.671,24</b>	<b>1.294.414,62</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>			
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>1.246.483,53</b>	<b>236.831,87</b>	<b>1.483.315,40</b>

<b>CAPITOL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>12.174.234,83</b>	<b>2.313.104,61</b>	<b>14.487.339,44</b>
<b>Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 +5.1.1)</b>		<b>9.770.404,61</b>	<b>1.856.376,88</b>	<b>11.626.781,49</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>14.487.339,44</b>
<b>buget de stat</b>	<b>13.979.968,19</b>
<b>buget local</b>	<b>507.371,25</b>

Prețuri fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>10.253.142,04</b>	
Valoare investiție	<b>12.174.234,83</b>	
Cost unitar aferent investiției	<b>13.020,18</b>	
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>2.670,97</b>	

<b>Data</b>	<b>29.10.2021</b>
<b>Curs Euro</b>	<b>4,8747</b>
<b>Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenți beneficiari/km)</b>	<b>518 - rețea apa; 1092 rețea canalizar menajera</b>

Alba Iulia, 27 octombrie 2021

Președintele ședinței,  
Consilier  
Vârteș Sergiu Nicolae

Contrasemnează,  
Secretar general  
Jeler Marcel